



situation: avenue privée, rosieres

acteurs:

- Concours: -
- Commande: -
- Réalisation: 2002
- Maître de l'ouvrage: M. Vranckx
- Architectes: Alternance architecture
- Collaborateurs: -
- Autre intervenant: -
- Direction des travaux: Birgir Johannsson
- Ingénieur stabilité: Ney et partners
- Ingénieur électricité: -
- Ingénieur sanitaire: -
- Ingénieur HVAC: -
- Ingénieur acousticien: -
- Surface au sol: 40m²
- Surface totale: 87m²
- Coût des travaux: 107.000,00 HTVA
- Photographe: Birgir Johannsson



invitation
architectes

10 juin 2006 10h00

extension
rosieres

alternance
architecture

Extension d'une petite maison des années 50. Celle-ci avait besoin d'une pièce de vie supplémentaire qui la lie d'avantage avec le jardin mais aussi d'une nouvelle cuisine, d'une salle à manger pouvant servir à l'occasion de salle d'exposition et d'un atelier.

La dénivellation du terrain à été utilisée pour créer un niveau inférieur partiellement enterré qui renferme le bureau, un petit atelier avec un four à céramique, un local d'archives. Le bureau bénéficie du jardin et de la lumière naturelle grâce à la cour anglaise. Un système d'écoulement relie l'étang du haut à celui du bas qui borde la fenêtre du bureau. Un parcours est ainsi créé qui assure la continuité entre la maison et le jardin, accentué par un jeu d'escalier.

L'extension au rez de chaussée s'exprime en un long volume de bois et de verre accroché à la maison.

Sur le côté nord, il offre un gain de place appréciable pour loger le wc, l'escalier menant au sous-sol et pour agrandir la cuisine. Il se termine par un local poubelles accessible par l'extérieur. Revêtu de bois, il n'est percé que par deux baies, une petite pour éclairer le local wc et une porte fenêtre côté cuisine pratique pour acheminer les commissions.

Côté jardin, le parallépipède tout vitré intègre la salle à manger qui communique de plain-pied avec la terrasse en bois, orientée plein sud. Un bouleau y fait de l'ombre. Cet élément n'est pas le fruit du hasard. Tout dans le projet à été mis en oeuvre pour sauvegarder cet arbre et ses racines, et le maintenir par un mur de soutènement qui forme également un côté de l'étang contigu.

De nombreuses astuces ont été mises en oeuvre pour préserver le caractère épuré de l'extension. Descentes d'eau intégrées dans le bardage, spots et radiateurs encastrés dans les sols et plafonds, prises murales discrètes.

